

Đơn vị báo cáo: Công ty CP Địa ốc Dầu khí

Địa chỉ: Tầng 3, Tòa nhà CEO, Đường Phạm Hùng,
Phường Mỹ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội

Mẫu số B 01 - DN
Ban hành theo TT số 200/2014/TT-BTC
Ngày 22/12/2014 của BTC

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
Tại ngày 30 tháng 06 năm 2017

Đơn vị tính: Đồng

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
A-TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)	100		401,697,205,762	391,743,502,686
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.01	10,129,792,210	5,278,068,974
1. Tiền	111		10,129,792,210	5,278,068,974
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.02	4,000,000,000	-
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		4,000,000,000	
			-	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		368,360,766,801	366,356,205,121
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		6,876,332,889	8,278,707,773
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		331,623,673,421	331,660,279,127
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng XD	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.03	61,150,891,222	57,710,847,179
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(31,290,130,731)	(31,293,628,958)
IV. Hàng tồn kho	140		-	-
1. Hàng tồn kho	141	V.04	-	-
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		19,206,646,751	20,109,228,591
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		-	2,135,908
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		12,568,980,255	13,489,546,884
3. Thuế và các khoản khác phải thu NN	153	V.05	6,637,666,496	6,617,545,799
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	
B - TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)	200		769,622,953,475	667,923,707,256

I- Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216		-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		1,336,840,660	1,429,036,570
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.06	1,336,840,660	1,429,036,570
- Nguyên giá	222		5,176,549,400	5,176,549,400
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(3,839,708,740)	(3,747,512,830)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.07	-	-
- Nguyên giá	228		110,000,000	110,000,000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(110,000,000)	(110,000,000)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		511,877,416,240	411,000,651,067
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		511,877,416,240	411,000,651,067
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		-	-
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		223,971,313,577	223,971,313,577
1. Đầu tư vào công ty con	251		116,112,500,000	116,112,500,000
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		114,496,786,168	114,496,786,168
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.08	26,000,000,000	26,000,000,000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(32,637,972,591)	(32,637,972,591)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		32,437,382,998	31,522,706,042
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.09	32,385,984,874	31,451,187,221
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262	V.14	51,398,124	71,518,821
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		1,171,320,159,237	1,059,667,209,942

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
C - NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	300		837,734,630,076	722,238,807,822
I. Nợ ngắn hạn	310		791,847,733,263	676,216,548,963
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		104,234,530,081	81,447,626,020
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		586,815,280,414	462,489,115,951
3. Thuế và các khoản phải nộp NN	313	V.11	183,724,040	201,004,204
4. Phải trả người lao động	314		3,535,822,455	3,891,350,197
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.12	31,684,974,543	31,732,793,994
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.13	65,392,151,730	67,373,408,597
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.10	-	29,080,000,000
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		1,250,000	1,250,000
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
II. Nợ dài hạn	330		45,886,896,813	46,022,258,859
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn khác	333		-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		699,370,566	834,732,612
7. Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		-	-
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		45,187,526,247	45,187,526,247
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 430)	400		333,585,529,161	337,428,402,120
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.15	333,585,529,161	337,428,402,120
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		500,000,000,000	500,000,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		500,000,000,000	500,000,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-

3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		12,675,912,755	12,675,912,755
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(179,090,383,594)	(175,247,510,635)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(177,265,127,718)	(181,431,440,847)
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		(1,842,786,704)	6,183,930,212
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440		1,171,320,159,237	1,059,667,209,942

Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2017

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC

Vu Thị Nham
Vu Thị Nham

Nguyễn Xuân Việt
Nguyễn Xuân Việt



Dinh Ngọc Bình

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
QUÝ II/ 2017

Đơn vị tính: đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý II		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp DV	1	VI.16	67,681,023	67,681,023	135,362,046	135,362,046
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2		-		-	
3. Doanh thu thuần về BH và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	VI.17	67,681,023	67,681,023	135,362,046	135,362,046
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.18	-		-	279,147,542
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		67,681,023	67,681,023	135,362,046	(143,785,496)
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.19	6,743,582	4,395,808	11,811,324	9,157,157
7. Chi phí tài chính	22	VI.20	-		-	839,289,132
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		-		-	
8. Chi phí bán hàng	24		-		-	
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		1,917,211,309	1,726,139,254	4,007,577,157	3,477,996,824
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động KD [30 = 20+(21-22) - (24 + 25)]	30		(1,842,786,704)	(1,654,062,423)	(3,860,403,787)	(4,451,914,295)
11. Thu nhập khác	31		-	164,937,217	-	165,573,973
12. Chi phí khác	32		-	63,184,000	-	66,663,000
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		-	101,753,217	-	98,910,973
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		(1,842,786,704)	(1,552,309,206)	(3,860,403,787)	(4,353,003,322)
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.21	-		-	
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-		-	
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)	60		(1,842,786,704)	(1,552,309,206)	(3,860,403,787)	(4,353,003,322)
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70					

NGƯỜI LẬP BIỂU

Nguyễn Thị Nhàn
 Nguyễn Thị Nhàn

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Nguyễn Xuân Việt
 Nguyễn Xuân Việt

Hà Nội, ngày 30 tháng 06 năm 2017

TỔNG GIÁM ĐỐC



Dinh Ngọc Bình
 Dinh Ngọc Bình

Đơn vị báo cáo: Công ty CP Địa ốc Dầu khí
Địa chỉ: Tầng 3, Tòa nhà CEO, KĐT Mễ Trì
Hạ, Phạm Hùng, HN

Ban hành theo TT số 200/2014/TT-BTC

Ngày 22/12/2014 của BTC

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
(Theo phương pháp trực tiếp)

Quý II/2017

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
(1)	(2)	(3)		(5)
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		128,024,666,220	
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(1,082,760,918)	(752,743,662)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(2,445,560,725)	(1,870,744,272)
4. Tiền chi trả lãi vay	04		-	(1,398,483,497)
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	05		-	
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		11,985,455,123	120,336,728,930
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(102,561,856,135)	(113,458,017,000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		33,919,943,565	2,856,740,499
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		-	
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		11,779,671	8,974,674
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		11,779,671	8,974,674
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		10,000,000,000	68,380,000,000
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(39,080,000,000)	(70,980,000,000)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	<i>40</i>		<i>(29,080,000,000)</i>	<i>(2,600,000,000)</i>
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50		4,851,723,236	265,715,173
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		5,278,068,974	3,823,218,009
Anh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70	VII.34	10,129,792,210	4,088,933,182

NGƯỜI LẬP BIỂU

Vũ Thị Nhân

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Nguyễn Xuân Việt

TỔNG GIÁM ĐỐC



Đinh Ngọc Bình

Mẫu B 09-DN

THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BCĐKT VÀ BÁO CÁO KQHĐKD

Đơn vị tính: VND

	30/06/2017	1/1/2017
1 . Tiền		
Tiền mặt tại quỹ	632,409,553	155,258,520
Tiền gửi ngân hàng	9,497,382,657	5,122,810,454
Tiền đang chuyển	-	-
Cộng	10,129,792,210	5,278,068,974
2 . Đầu tư tài chính ngắn hạn		
Chứng khoán kinh doanh	-	-
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	-	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	4,000,000,000	-
Cộng	4,000,000,000	-
3 . Các khoản phải thu ngắn hạn khác		
Phải thu về cổ phần hóa	-	-
Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	-	-
Phải thu khác	61,150,891,222	57,710,847,179
Phải thu người lao động	-	-
Phải trả, phải nộp khác (Dư nợ 338)	-	-
Cộng	61,150,891,222	57,710,847,179
4 . Hàng tồn kho		
Hàng mua đang đi đường	-	-
Nguyên liệu, vật liệu	-	-
Công cụ, dụng cụ	-	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	511,877,416,240	411,000,651,067
Thành phẩm	-	-
Hàng hóa	-	-
Hàng gửi đi bán	-	-
Hàng hóa kho bảo thuế	-	-
Hàng hoá bất động sản	-	-
Cộng giá gốc của hàng tồn kho	511,877,416,240	411,000,651,067
5 . Thuế phải thu và các khoản phải thu nhà nước		
Thuế Giá trị gia tăng	-	-
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	6,331,579,678	6,331,579,678
Các khoản khác phải thu nhà nước	306,086,818	306,086,818
Thuế Thu nhập cá nhân	-	-
Cộng	6,637,666,496	6,637,666,496

6 . Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị, dụng cụ QL	Cộng
I. Nguyên giá TSCĐ					
1. Số dư đầu kỳ	164,320,086		4,212,874,423	799,354,891	5,176,549,400
2. Số tăng trong kỳ	-	-	-	-	-
- Mua sắm mới					
- Tặng khác					
3. Số giảm trong kỳ	-	-	-	-	-
- Thanh lý					
- Giảm khác					
4. Số dư cuối kỳ	164,320,086	-	4,212,874,423	799,354,891	5,176,549,400
II. Giá trị hao mòn lũy kế					
1. Số dư đầu kỳ	164,320,086		2,783,837,853	799,354,891	3,747,512,830
2. Khấu hao trong kỳ			92,195,910		92,195,910
3. Giảm trong kỳ	-	-	-	-	-
- Thanh lý					
- Giảm khác					
4. Tăng trong kỳ					
5. Chuyển sang bất động sản đầu tư					
6. Số dư cuối kỳ	164,320,086	-	2,876,033,763	799,354,891	3,839,708,740
III. Giá trị còn lại					
1. Tại ngày đầu kỳ	-	-	1,429,036,570	-	1,429,036,570
2. Tại ngày cuối kỳ	-	-	1,336,840,660	-	1,336,840,660

7 . Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hóa	Phần mềm máy tính	Cộng
I. Nguyên giá TSCĐ					
1. Số dư đầu kỳ				110,000,000	110,000,000
2. Số tăng trong kỳ				-	-
- Mua					
- Tặng khác					
3. Số giảm trong kỳ	-	-	-	-	-
- Giảm khác					
- T. lý, nhượng bán					
4. Số dư cuối kỳ	-	-	-	110,000,000	110,000,000
II. Giá trị hao mòn lũy kế					
1. Số dư đầu kỳ				110,000,000	110,000,000
2. Khấu hao trong kỳ					-
3. Giảm trong kỳ	-	-	-	-	-
4. Số dư cuối kỳ	-	-	-	110,000,000	110,000,000
III. Giá trị còn lại					
1. Tại ngày đầu kỳ	-	-	-	-	-

2. Tại ngày cuối
kỳ

8 . Đầu tư tài chính dài hạn

	30/06/2017	1/1/2017
Đầu tư cổ phiếu		
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26,000,000,000	26,000,000,000
Cộng	26,000,000,000	26,000,000,000

9 . Chi phí trả trước dài hạn

	30/06/2017	1/1/2017
Chi phí trả trước thuê văn phòng	5,630,557,377	5,630,557,377
Chi phí trả trước dài hạn khác	26,755,427,497	25,820,629,844
Cộng	32,385,984,874	31,451,187,221

10 . Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn

	30/06/2017	1/1/2017
Vay ngắn hạn	-	29,080,000,000
Nợ dài hạn đến hạn trả		
Cộng	-	29,080,000,000

11 . Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	30/06/2017	1/1/2017
Thuế giá trị gia tăng		
Thuế thu nhập doanh nghiệp		
Thuế thu nhập cá nhân	183,724,040	201,004,204
Thuế nhà đất, tiền thuê đất		
Các loại thuế khác		
Cộng	183,724,040	201,004,204

12 . Chi phí phải trả

	30/06/2017	1/1/2017
Trích trước chi phí lãi vay	16,304,111	16,304,111
Trích trước chi phí lãi chậm trả viên đầu khí		
Trích trước chi phí thi công công trình B1 Trường Sa	27,571,523,459	27,571,523,459
Trích trước chi phí công trình Linh Tây	3,914,691,879	3,914,691,879
Chi phí phải trả khác	182,455,094	230,274,545
Cộng	31,684,974,543	31,732,793,994

13 . Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác

	30/06/2017	1/1/2017
Phải trả PVL Sài Gòn	43,028,525,112	43,326,625,112
Các khoản phải trả, phải nộp khác	22,363,626,618	24,046,783,485
Cộng	65,392,151,730	67,373,408,597

14 . Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả

a) Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

	30/06/2017	1/1/2017
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	51,398,124	71,518,821
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	51,398,124	71,518,821
	-	-

15 . Vốn chủ sở hữu

a) Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	500,000,000,000	12,675,912,755	(181,466,903,907)	331,209,008,848
- Tăng vốn trong năm trước				-
- Lãi trong năm trước				-
- Tăng khác				
- Giảm vốn trong năm trước				
- Lỗ trong năm trước			6,183,930,212	6,183,930,212
- Giảm khác			35,463,060	35,463,060
Số dư cuối năm trước	500,000,000,000	12,675,912,755	(175,247,510,635)	337,428,402,120
Số dư đầu năm nay	500,000,000,000	12,675,912,755	(175,247,510,635)	337,428,402,120
- Tăng vốn trong năm nay				-
- Lãi trong năm nay				-
- Tăng khác				-
- Giảm vốn trong năm nay				-
- Lỗ trong năm nay			(3,860,403,787)	(3,860,403,787)
- Giảm khác			17,530,828	17,530,828
Số dư cuối năm nay	500,000,000,000	12,675,912,755	(179,090,383,594)	333,585,529,161

b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	30/06/2017	%	1/1/2017
Vốn góp của Nhà nước	-		-
Vốn góp của các đối tượng khác	500,000,000,000	100%	500,000,000,000
Cộng	500,000,000,000		500,000,000,000

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu

	30/06/2017	1/1/2017
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	500,000,000,000	500,000,000,000
- Vốn góp đầu năm	500,000,000,000	500,000,000,000
- Vốn góp tăng trong năm		
- Vốn góp giảm trong năm		
- Vốn góp cuối năm	500,000,000,000	500,000,000,000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia	-	-

d) Cổ phiếu

	30/06/2017	1/1/2017
Số lượng cổ phiếu được phép phát hành	50,000,000	50,000,000
Số lượng cổ phiếu đã được phát hành và góp vốn đầy đủ	50,000,000	50,000,000
- Cổ phiếu thường	50,000,000	50,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	50,000,000	50,000,000
- Cổ phiếu thường	50,000,000	50,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

* Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu

e) Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu

	30/06/2017	1/1/2017
Quỹ đầu tư phát triển	12,675,912,755	12,675,912,755
Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		
Cộng	12,675,912,755	12,675,912,755

16. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	30/06/2017	30/06/2016
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	135,362,046	135,362,046

Doanh thu xây dựng		
Giảm trừ doanh thu		
Cộng	135,362,046	135,362,046
17 . Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		
	30/06/2017	30/06/2016
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	135,362,046	135,362,046
Doanh thu thuần về xây dựng		
Giảm trừ doanh thu thuần		
Cộng	135,362,046	135,362,046
18 . Giá vốn hàng bán		
	30/06/2017	30/06/2016
Giá vốn hàng bán	-	279,147,542
Chi phí kinh doanh bất động sản đầu tư		
Giá vốn hoạt động xây dựng		
Giảm trừ giá vốn hàng bán		
Cộng	-	279,147,542
19 . Doanh thu hoạt động tài chính		
	30/06/2017	30/06/2016
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	11,811,324	9,157,157
Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu		
Cổ tức, lợi nhuận được chia		
Doanh thu hoạt động tài chính khác		
Cộng	11,811,324	9,157,157
20 . Chi phí tài chính		
	30/06/2017	30/06/2016
Lãi tiền vay		
Lỗ hoạt động đầu tư		
Dù phòng giảm giá các khoản đầu tư		839,289,132
Lãi phạt chậm trả viện dầu khí		
Cộng	-	839,289,132
21 . Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		
	30/06/2017	30/06/2016
Chi phí thuế TNDN năm hiện hành	-	-
Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước và chi phí thuế TNDN hiện hành năm nay	-	-
Cộng	-	-

VI. Những thông tin khác

1. Các sự kiện sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Theo nhận định của Ban Giám đốc Công ty, không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày lập Báo cáo tài chính đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính.

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, họ tên)

Vũ Thị Nhàn
Vũ Thị Nhàn

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, họ tên)

Nguyễn Xuân Việt
Nguyễn Xuân Việt

Ngày 30 tháng 06 năm 2017

TỔNG GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Dinh Ngọc Bình
Dinh Ngọc Bình